

Saksprotokoll i Hovedutvalg for plan, teknisk, landbruk, klima og miljø - 11.02.2020

Behandling:

Gunn Mona Ekornes (SV) fremmet forslag til vedtak:

Kommunedirektørens innstilling, men hvor 2. vilkårspunkt endres som følger:

- *Allmennhetens tilgjengelighet og bruk av strandsonen skal ivaretas*

Ved votering ble forslaget fra Ekornes enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Dispensasjon*

Hovedutvalget for plan, teknisk, landbruk, klima og miljø finner etter en samlet vurdering at vilkårene i plan- og bygningsloven § 19-2 er oppfylt og innvilger dispensasjon fra formål LNF i kommuneplanens arealdel og fra byggeforbudet i 100-metersbeltet langs vassdrag, jf. kommuneplanens arealdel § 17 bokstav a og f), jf. plan- og bygningsloven § 1-8.

Utvalget kan ikke se at hensynene bak nevnte bestemmelser eller lovens formålsbestemmelse vil bli vesentlig tilsidesatt dersom det gis dispensasjon. Det er videre utvalgets syn at fordelene ved en dispensasjon vil være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- *Det er ikke tillatt å sette opp rekkverk, lyssetting, plattning eller andre privatiserende elementer på eller omkring brygga.*
- *Allmennhetens tilgjengelighet og bruk av strandsonen skal ivaretas*

2. *Tillatelse til tiltak*

Hovedutvalget for plan, teknisk, landbruk, klima og miljø gir tillatelse til oppføring av brygge i medhold av plan- og bygningslovens § 20-3, jf. § 20-1.

Tillatelsen er gitt på følgende vilkår:

- Det vil bli beregnet og tilsendt et eget behandlingsgebyr for tiltaket. Tillatelsen er betinget av at behandlingsgebyret innbetales.

Med unntak av den dispensasjonen som er gitt over, er det omsøkte tiltak i samsvar med gjeldende regelverk gitt eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Begrunnelsen for vedtaket framgår av saksutredningen.