



## Utvalgssak

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet		28.03.2019

### Utsendte vedlegg

## Arealplanen - videre framdrift og innretning på arbeidet

*Saken er satt på sakskartet av ordfører*

Formannskapet vedtok i sak PS 2018/58 – 07.06.18 – å nedsette en folkevalgt styringsgruppe for utarbeidelse av Kommuneplanens arealdel på samme måte som ved samfunnsdelen. Styringsgruppens arbeid er også her ferdig ved fremleggelsen av planforslag til behandling i kommunestyret

Arbeidet har pågått siden og har vist seg å bli svært omfattende og reiser en rekke kompliserte faglige spørsmål – særlig mht. arealbruk.

Kommuneplanarbeidet med arealdelforslaget bør derfor nå avsluttes med en tydeligere samkjøring bl.a. med tidligere vedtatt samfunnsplan og administrasjonens faglige utredninger og vurderinger opp mot denne og øvrige statlige og fylkeskommunale føringer mht. arealbruken.

Det siteres fra formannskapssaken 07.06.18 bl.a.:

*Kommuneplanens arealdel bygger på kommuneplanens samfunnsdel. Straks samfunnsdelen vedtas, vil den vedtatte samfunnsplanen bli lagt til grunn for arbeidet med arealdelen.*

Dette vil ta tid og vil være å pålegge administrasjonen en krevende ekstra arbeidsoppgave som tidligere ikke har vært inne i vedtatt planprogram hvor man tenkte seg ferdig plan vedtatt i inneværende kommunestyreperiode etter innstilling fra nevnte folkevalgte styringsgruppe.

Etter planlovens §§ 11-1 og 11-2 har kommuneplanarbeidet både et 1-årshjul og et 4-årshjul sitat fra Miljøverndepartementets veileder:

*Handlingsdelen er både en del av kommunes 4-årshjul og 1-årshjul, dvs. en del av planlegging og styring i et 4-årsperspektiv og i et 1-årsperspektiv. I 4-årshjulet skal kommunal planstrategi vedtas innen første år med nytt kommunestyre, altså hvert fjerde år. Planstrategien gir føringer for hvilke planer og tilhørende handlingsdeler som skal utarbeides.*

*Handlingsdelen og dens eventuelle integrering med kommunenes økonomiske planlegging, har et 4-årsperspektiv. Mange kommuner velger å samordne handlingsdelen med økonomiplanen.*

**Ordførers innstilling:**

Administrasjonen må snarest utarbeide sak til kommunestyret om endret avsluttende administrativ rolle i sluttbehandlingen av Kommuneplanens arealdel, og at selve sluttbehandlingen da utsettes til nytt kommunestyre har tiltrådt etter kommunevalget i september 2019.