



## Halden kommune

Arkivkode: 614  
Arkivsaksnr: 2009/266-78  
Journal dato: 11.03.2019  
Saksbehandler: Stein Wilhelmsen

### Referatsak

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg for samfunnsutvikling og kultur		27.03.2019

#### Utsendte vedlegg

#### Medsaksbehandlere

### Rehabilitering av Konservativen - status.

#### **Sammendrag av saken:**

Rådmannen vil med denne orienteringen gi hovedutvalget en status på arbeidet med restaurering av Konservativen jfr **PS 2017/61**.

Rådmannen avventer å få en ferdigstilt bygningsarkeologisk undersøkelse av Rosenlundsalen/Konservativen. Arbeidet er bestilt av eiendomsavdelingen og utføres av Victoria Brand Munthe-Kaas og Lars Munthe-Kaas som driver firmaet Historiske Hus. De har tidligere utførende bygningsantikvariske undersøkelser i Kongegården og i Gamle Halden Fengsel. Begge med et tett og nært samarbeid med antikvariskmyndighet ved Østfold fylkeskommune. Rådmannen har vært i dialog med oppdragstaker og forventer en fullstendig rapport med tiltak innen 1. april 2019. Videre har rådmannen igangsatt prosess for en tilstandsvurdering av bygningen som også er nødvendig i tillegg til bygningsarkeologisk undersøkelse. Denne tilstandsvurderingen utføres i april av ekstern aktør etter anbud.

I PS 2017/61 opplyste rådmannen at en viktig suksess faktor for at en restaurering av Rosenlundsalen skal være mulig, er avhengig av hvilken organisasjonsform/organisasjon eller en kombinasjon av 2 egnede aktører med nok kunnskap og kapasitet kan påta seg dette ansvaret. Rådmannen har tatt opp organisasjonsformen på prosjektet internt og kommet frem til at Halden kommune som eier av bygningen også skal være oppdragsgiver og byggherre i dette prosjektet. Rådmannen har nedsatt en arbeidsgruppe som er sammensatt av representanter fra fagmiljøene. Dette er representanter fra Østfoldmuseene, Fylkeskonservatoren, Fortidsminneforeningen i Halden, politiske representanter og representanter fra eiendomsavdelingen og kultur i Halden kommune og denne arbeidsgruppen vil ivareta det faglige aspektet av en slik restaurering.

Med bakgrunn i at bygningsarkeologisk undersøkelse ikke er ferdig før april, er det ikke mulig ha en fremdriftsplan for arbeidet klart pr. nå. Rådmannen vil, når nødvendige undersøkelser er ferdige og foreligger rådmannen, sammenkalle arbeidsgruppen for å gjenoppta arbeidet med restaurering av Rosenlundsalen i Konservativen og lage en fremdriftsplan for prosjektet.

---

Dokumentet er elektronisk godkjent av: