

Saksprotokoll i Formannskapet - 07.03.2019

Behandling:

Saken ble behandlet som første politiske sak, umiddelbart etter referatsakene.

Øivind Holt (MDG) fremmet forslag til vedtak

1. Anlegget må bygges med smarte energi- og miljøvennlige løsninger som reduserer både klimautslipp og driftsutgifter mest mulig.
2. Det er ønskelig å finne en løsning som best mulig skjermer de yngste klassetrinnene fra ungdomstrinnene og dokumentere bedre hvordan elevflyten blir i skolehverdagen. Spesielt må det sikres tilstrekkelig med arealer / garderober til gjennomføring av kroppøving både inne i idrettsarenaen og utendørs.
3. Rådmannen bes gjennomføre en vurdering av hvilke innsparinger og forbedrede løsninger som kan gjøres ved å beholde nåværende Os skolebygning til småskole og SFO, i stedet for å bygge nytt.
4. Saken legges fram i neste formannskapsmøte.

Anne-Kari Holm (SP) fremmet forslag til vedtak:

Gamle Os skole rives ikke, men innarbeides i skisseprosjektet «Favn» fra White arkitekter. Nytt skisseprosjekt legges fram til neste formannskapsmøte.

Fredrik Holm (H) fremmet forslag til vedtak på vegne av seg selv, Stein Cato Røsnæs (AP), Arve Sigmundstad (AP) og Dagfinn Stærk (KrF) :

1. Anbudsdokumentasjon for entreprise kunngjøres.
2. Dersom prisen er innenfor allerede vedtatte økonomiske rammer, gis rådmannen fullmakt til å igangsette prosjektet.
3. Rådmannen bes om å søke ekstern støtte til miljøvennlige løsninger og kunstnerisk utsmykning for å redusere innsparingsbehovet på disse punktene.
4. Rådmannen bes å gå i dialog med kunnskapsmiljøet i Halden for å fremme smarte energiløsninger i prosjektet.
5. Rådmannen bes klargjøre Rødsberg for salg. Salgssummen tilføres prosjektet som en reserve.
6. Rådmannen bes sikre at bygningsmassen, inkludert basishall, ivaretar faglige krav.
7. Prosjektet må finansieres innenfor fylkesmannens tillatte låneramme.

Det ble først votert over forslaget fra A-K. Holm, deretter over forslaget fra Holt, og til slutt over forslaget fra F. Holm.

Ved voteringen over forslaget fra A-K. Holm fikk dette 1 stemme (SP) og falt.

Ved votering over forslaget fra Holt fikk dette 3 stemmer (MDG, SP, FrP) og falt.

Ved votering over forslaget fra F. Holm ble dette vedtatt mot 3 stemmer (MDG, SP, FrP).

Vedtak:

1. Anbudsdokumentasjon for entreprise kunngjøres.
2. Dersom prisen er innenfor allerede vedtatte økonomiske rammer, gis rådmannen fullmakt til å igangsette prosjektet.
3. Rådmannen bes om å søke ekstern støtte til miljøvennlige løsninger og kunstnerisk utsmykning for å redusere innsparingsbehovet på disse punktene.
4. Rådmannen bes å gå i dialog med kunnskapsmiljøet i Halden for å fremme smarte energiløsninger i prosjektet.
5. Rådmannen bes klargjøre Rødsberg for salg. Salgssummen tilføres prosjektet som en reserve.
6. Rådmannen bes sikre at bygningsmassen, inkludert basishall, ivaretar faglige krav.
7. Prosjektet må finansieres innenfor fylkesmannens tillatte låneramme.

Protokolltilførsel fra Øivind Holt (MDG):

I brev fra Østfold fylkeskommune (22-03-18), vedrørende varsel om detaljregulering for Os Oppvekstsenter, trekker fylkeskonservatoren følgende konklusjon:

Eksisterende Os Skole markeres som Hensynsone H570 Bevaring av kulturmiljø, og gis egne bestemmelser.

Det betyr at fylkeskommunen kan fremme innsigelse mot å rive eksisterende skolebygning. Skjer det, vil prosessen bli ytterligere forsinket. Derfor bør et alternativ hvor skolebygningen beholdes, med en vurdering hvordan det påvirker kostnadene, utarbeides.

I saksframlegget i sak 2018/136 blir forslaget til LINK vurdert som mest i tråd med funksjonsprogrammet. Derfor bør det foretas en vurdering av hvordan de beste elementene i dette forslaget, kan innarbeides i en endelig løsning.

Det framlagte saksframlegg tar bare opp rene investerings kostnader og ikke de samfunnsøkonomiske og driftsmessige kostnader gjennom anleggets levetid. Det foreslås at krav til miljøtiltak reduseres eller fjernes (solceller utgår, CO₂ reduksjon, fjerne BREEAM kravet). Det foreligger ingen analyse av konsekvensene.

Dette er strid med kommunens overordnede miljømål nedfelt i nylig vedtatt Kommuneplan, og vil øke driftsutgiftene. Det man ev sparer på finanskostnader, blir brukt opp av økte driftsutgifter og miljøkostnader.