



Utvalgssak

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet		07.06.2018

Utsendte vedlegg

1	Forslag til planprogram, kommuneplanens arealdel, Halden kommune 2019-2031. FO 7 juni 2018
2	Varsel om oppstart av planarbeid - rullering av kommuneplanens arealdel. Offentlig høring av forslag til planprogram.

Medsaksbehandlere

Espen Sørås	Avdeling for samfunnsutvikling
-------------	--------------------------------

Varsel om oppstart av planarbeid - rullering av kommuneplanens arealdel. Offentlig høring av forslag til planprogram

Denne saken er utredet etter prinsippet for fullført saksbehandling.

Sammendrag av saken:

Formannskapet gjorde i møte 23.5.2018 dette vedtaket i PS 2018/47 Varsel om oppstart av planarbeid – rullering av kommuneplanens arealdel. Offentlig høring av forslag til planprogram:

1. Saken utsettes til neste møte i Formannskapet 7.6.2018
2. Eventuelle forslag til innspill oversendes administrasjonen innen 29.5.2018 kl 12:00

Administrasjonen har ikke mottatt noen innspill til oppstart eller planprogram for kommuneplanens arealdel innenfor fristen. Imidlertid har det kommet innspill til samfunnsdelen, som kan gi føringer for arealplanarbeidet og planprogrammet. Dersom formannskapet i møte 7.6.2018 vedtar endringer i samfunnsdelen, vil endringene bli innarbeidet i planprogrammet til arealdelen før oppstart varsles og planprogrammet legges ut på høring.

Ifølge planstrategi Halden kommune 2016-2019, vedtatt av kommunestyret 03.11.2016, skal kommuneplanens arealdel rulleres i planperioden.

Kommuneplanens arealdel bygger på og viser til kommuneplanens samfunnsdel. Straks samfunnsdelen vedtas, vil den vedtatte samfunnsplanen legges til grunn for arbeidet med arealdelen.

Nasjonale, regionale og lokale føringer er lagt til grunn for innhold i planprogrammet for arealdelen.

Plan- og bygningsloven og forskrift om konsekvensutredninger er styrende for kommuneplanens arealdel. Lov og forskrift stiller krav til innhold og prosess, deriblant

- Varsling av oppstart av planarbeid, inkludert planprogram
- Høring og offentlig ettersyn, og minimum høringsperiode
- Utredninger

- *Medvirkning*

Kapittel 1-3 og 5-7 i planprogrammet er utarbeidet på bakgrunn av lovens krav. Planprogrammets kapittel 4 beskriver behovet for rullering, tematisk innhold og hva som skal behandles i planarbeidet.

Rådmannens innstilling:

Formannskapet vedtar oppstart av arbeidet med rullering av kommuneplanens arealdel. Arbeidet varsles og kunngjøres i iht. plan- og bygningslovens § 11-12.

Formannskapet vedtar iht. plan- og bygningslovens § 11-13 å sende forslag til planprogram på høring og legge det ut til offentlig ettersyn.

Formannskapet oppnevner styringsgruppe for arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Saksutredning:

Endringer etter formannskapets vedtak 23.5.2018

Formannskapet gjorde i møte 23.5.2018 dette vedtaket i PS 2018/47 Varsel om oppstart av planarbeid – rullering av kommuneplanens arealdel. Offentlig høring av forslag til planprogram:

3. *Saken utsettes til neste møte i Formannskapet 7.6.2018*
4. *Eventuelle forslag til innspill oversendes administrasjonen innen 29.5.2018 kl 12:00*

Administrasjonen har ikke mottatt noen innspill til oppstart og planprogram for kommuneplanens arealdel innenfor fristen. Imidlertid har det kommet innspill til samfunnsdelen, som kan gi føringer for arealplanarbeidet og planprogrammet.

Dersom formannskapet i møte 7.6.2018 vedtar endringer i samfunnsdelen, vil endringene bli innarbeidet i planprogrammet til arealdelen før oppstart varsles og planprogrammet legges ut på høring.

Planprogrammet til kommuneplanens arealdel er bygd opp slik at kapittel 1-3 og 5-7 er utarbeidet på bakgrunn av lovens krav. Planprogrammets kapittel 4 beskriver behovet for rullering, tematisk innhold og hva som skal behandles i planarbeidet. Innhold i kapittel 4 er i stor grad basert på

- føringer fra forslaget til samfunnsdel
- erfaringer med gjeldende plan
- vedtak ved forrige rullering av arealdelen

I forslag til planprogram er det siden 23.5.18 gjort mindre endringer i andre og tredje avsnitt i kapittel 1 (s 3), i fjerde avsnitt kapittel 4 (s 13), og i rad 9 i tidsplan (s 22).

I saksframstillingen til PS 2018/47 valgte rådmannen å vise noen av de viktigste kravene plan- og bygningsloven stiller til en kommuneplanprosess. Planprogrammet er utarbeidet for å svare på lovens krav, og fungerer som disposisjon for styringsgruppas planarbeid.

Bakgrunn

Ifølge planstrategi Halden kommune 2016-2019, vedtatt 03.11.2016, skal kommuneplanens arealdel rulleres i planperioden.

Plan- og bygningsloven og forskrift om konsekvensutredninger er styrende for kommuneplanens arealdel.

Kommuneplanens arealdel bygger på kommuneplanens samfunnsdel. Straks samfunnsdelen vedtas, vil den vedtatte samfunnsplanen bli lagt til grunn for arbeidet med arealdelen.

Nasjonale, regionale og lokale føringer er lagt til grunn for innhold i planprogrammet for arealdelen.

Vurderingskriterier

Følgende kriterier anses som vesentlige for vurdering av saken:

<input checked="" type="checkbox"/>	Økonomiske forhold	<input checked="" type="checkbox"/>	Juridiske forhold
<input type="checkbox"/>	Personalspørsmål	<input type="checkbox"/>	Organisasjonsspørsmål
<input checked="" type="checkbox"/>	Betydning for næringsutvikling	<input checked="" type="checkbox"/>	Betydning for miljøet
<input checked="" type="checkbox"/>	Betydning for eiendomsforhold	<input type="checkbox"/>	IKT og innovasjon
<input checked="" type="checkbox"/>	Forhold som gjelder barn og unge	<input checked="" type="checkbox"/>	Forhold som gjelder eldre
<input checked="" type="checkbox"/>	Forhold som gjelder universell utforming	<input checked="" type="checkbox"/>	Forhold som gjelder folkehelsen
<input checked="" type="checkbox"/>	Forhold som gjelder samfunnssikkerhet/beredskap	<input type="checkbox"/>	Annet:

Dokumentet er elektronisk godkjent av:

<Sett inn navn på den eller de som har dokumentert godkjenning av saken i ePhorte – eller slett denne linja>