



## Utvalgssak

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet		07.06.2018

### Utsendte vedlegg

1	Kommuneplanens samfunnsdel - plandokument
2	Møtereferat styringsgruppen 29 mai,
3	Oversikt over styringsgruppens møter
4	Folkemøte Prestebakke 10 oktober 2017
5	Referat Sponvika 21 september
6	Møte med Aremark kommune
7	Møte med Strømstad Tanum og DalsEd kommuner
8	Høyres innspill til samf.plan.
9	AS Plandokument Samfunnsplanen 14 mai 2018

### Medsaksbehandlere

### Kommuneplanens samfunnsdel - offentlig høring.

Plandokumentet er utarbeidet av styringsgruppa for samfunnsplan 2016 – 2050. Opprettet desember 1. desember 2016.

Styringsgruppa har arbeidet etter følgende mandat. Vedtatt 1. desember 2016:

Mandat Styringsgruppa for kommuneplanens samfunnsdel:

*Oppnevnt styringsgruppe for planprogrammet styrer arbeidet med utarbeidelse av planforslaget.*

*Arbeidet med prinsippavklaringer som er gjennomgått av styringsgruppen igangsettes snarest evt. avklares med formannskapet før de iverksettes. Styringsgruppa orienterer formannskapet om fremdrift i arbeidet fortløpende.*

*Styringsgruppa skal:*

- Legge strategiske føringer og anbefale retninger i arbeidet med samfunnsdelen i henhold til planprogrammet.*
- Legge frem forslag til kommuneplanens samfunnsdel for formannskapet.*
- Lede og delta i medvirkningsprosessene rundt utarbeidelse og høring av planforslaget.*

*Styringsgruppas arbeid er ferdig ved fremleggelse av Planutvalgets (formannskapets) planforslag til behandling i kommunestyret.*

Styringsgruppen konstituerer seg ved første sammenkomst.

Styringsgruppen har vært ledet av Øivind Holt. Øvrige medlemmer har vært Anne Kari Holm (nestleder), Fredrik Holm, Per-Egil Evensen og Arve Sigmundstad. Kirsti B. Myrli og Geir Helge Sandsmark har som vararepresentanter deltatt i noen møter.

Styringsgruppen har hatt avklaringsmøter/dialogmøter med formannskapet og kommunestyret underveis i prosessen.

Styringsgruppen har hatt 36 møter. Oversikt over møtene ligger vedlagt.

Det har vært egne møter med Aremark kommune, Strømstad kommune, Tanum kommune og DalsEd kommune. Referater fra disse møtene ligger vedlagt.

Videre har det vært en rekke møter med kommunale avdelinger, interesseorganisasjoner, næringslivet, medvirkningsseminar med ungdomsrådet og ungdomsskolene, samt to folkemøter i hhv Sponvika og på Prestebakke. Referater fra folkemøtene ligger vedlagt.

Styringsgruppa sendte 23. mai 2018 over et planforslag til formannskapet slik at dette kunne komme med kommentarer, merknader eller synspunkter til dokumentet. Styringsgruppa behandlet i møte 29. mai de innspillene som har kommet og innarbeidet de i dokumentet. Referat fra styringsgruppas møte 29. mai ligger vedlagt. Innspillene som kom i formannskapetets møte 23. mai er vedlagt og de to innsendte kommentarutgavene. Begge ble behandlet i styringsgruppas møte.

På grunn av at noen av innspillene, innsendt av Fredrik Holm, MOU 11, 13, 14 og 18 innebærer vesentlig endring i forholdet til styringsgruppens forslag, ønsker lederen av styringsgruppa at formannskapet diskuterer disse forslagene til endring.

MOU 11 sier:

Halden kommune skal ha en bærekraftig areal- og transportplanlegging som legger grunnlaget for utvikling av en miljøvennlig kommune.

Halden skal ta sin del av ansvaret for klimamålet i Parisavtalen. Dette medfører at bærekraft som prinsipp og blir førende for arealpolitikken til kommunen. Vern av dyrket mark blir sentral og skal (bør) i planperioden( i størst mulig grad) skjermes for nedbygging. (ref kommunestyrevedtak i høring til fylkesplan)

Commented [MOU1]: Sjekk

MOU 13 sier:

Sponvika har utviklet seg i sterk grad som boområde med få samfunnsfunksjoner. Behovene til Sponvika går i vesentlig grad på tilrettelegging av infrastruktur og gang- og sykkelveier. Dette vil ha hovedprioritet og skal (bør) utvikles før en legger ut nye boligfelt. (Det skal også vurderes om det skal innføres boplikt i Sponvika for å sikre andel fastboende. (STRYKES))

Commented [MOU2]: Innspill fra H.

Prestebakke skal fungere som lokalsenter for søndre del av kommunen og det skal tillates utvikling som bygger opp under dette målet.

MOU 14 sier:

Haldens utstrekning og geografi gjør at det er behov for spredt bygging slik at grender og nabolag kan opprettholdes slik som i dag. (Dette forutsetter en viss andel bygging i LNF-B områder. Denne utbyggingen skal knyttes til eksisterende bebyggelse slik at målet med grender og nabolag opprettholdes. Kommuneplanens arealdel skal gi bestemmelser for slik utvikling.) Strykkes

Nytt punkt: halden vil i sin kommende arealprosess stå fritt til å vurdere hva som gagnar Halden relatert til spredt boligbygging. Halden er en stor kommune med mange lokalsamfunn/distrikter og ønsker å stå fritt til spredt boligbygging som Aremark. (ref. regionrådets innspill fylkesplan og vedtatt av kommunestyret)

Commented [MOU3]: Sjekk

MOU 18 sier:

Avsatt område mellom E6 og fylkesvei 118 Utvikles som regionalt næringsområde. (Nye områder på begge sider av E-6 fra Sponvikaveien og nordover skal vurderes inn i planen)

Commented [MOU4]: sjekk

Områdene rundt Svingenskogen og opp mot Torpum utvikles for næringsvirksomhet. Tilrettelegging for Berg Jernbaneterminal vil ha prioritet i arealdisponering innenfor dette området.

Halden kommune skal ha en aktiv og offensiv eiendoms- og næringspolitikk.

Endringer fra D. Stærk og Elin Lexander er innarbeidet i dokumentet.

På bakgrunn av den diskusjonen og de endringer som kommer fra formannskapet endres dokumentet og legges ut for offentlig høring.

Høringsfristen settes til 15. august 2018.

#### **Styringsgruppens innstilling:**

Med de endringer formannskapet foretar, endres dokumentet og legges ut for offentlig høring.

Høringsfristen settes til 15. august 2018.

---

Dokumentet er elektronisk godkjent av:

<Sett inn navn på den eller de som har dokumentert godkjenning av saken i ePhorte – eller slett denne linja>