



Halden kommune

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Formannskapssalen, Halden rådhus
Dato: 31.03.2016
Tidspunkt: 16:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Thor Håkon Edquist	Leder	H
Ole Richard Holm-Olsen	Medlem	H
Fredrik Holm	Medlem	H
Björg Kristin Lund	Medlem	H
Elin Margrethe Lexander	Medlem	H
Anne-Kari Holm	Nestleder	SP
Per-Egil Evensen	Medlem	FRP
Dagfinn Stærk	Medlem	KRF
Kirsti Brække Myrli	Medlem	AP
Arve Sigmundstad	Medlem	AP
Stein Cato Røsnæs	Medlem	AP
Elisabeth Giske	Medlem	AP
Øivind Holt	Medlem	MDG

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Merknader:

NAV-leder Astrid Norstrand orienterte vdr Erlandsen/Dagtia AS

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Roar Vevelstad	Rådmann
Else-Grethe Mathisen	Kommunalsjef undervisning, oppvekst og kultur
Astrid Norstrand	Leder NAV

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Thor Håkon Edquist
Ordfører

Randi Sommerseth
Formannskapssekretær

Saksliste

Utvalgs-saksnr	Innhold	U.off	Arkiv-saksnr	Side nr.
PS 2016/21	Godkjenning av innkalling			
PS 2016/22	Godkjenning av saksliste			
PS 2016/23	Godkjenning av protokoll fra forrige møte			
PS 2016/24	Referatsaker			
RS 2016/2	Kommunereformarbeidet - Videre prosess i Halden og Aremark kommuner		2014/4929	
PS 2016/25	Kommunereform Halden og Aremark - videre prosess		2014/4929	
PS 2016/26	Økonomirapport pr. februar		2016/812	
PS 2016/27	Kjøp av bil til brann- og feiervesenet, prosjekt 6423 - tilleggsbevilgning		2016/1768	
PS 2016/28	Søknad om midler for utskifting kjøkken ved Karrestad barnehage		2016/1538	
PS 2016/29	Videreutdanning lærere, søknad om bidrag for dekning av kommunal egenandel.		2008/3955	
PS 2016/30	Krav om tilknytningsgebyr ved tilbygg til lager på gnr.12 bnr.23, Vestgårdveien 9.		2016/1467	
PS 2016/31	Status - Rokke avfallsanlegg		2012/6838	
PS 2016/32	Høring i hovedutvalgene - Forslag til Sentrumsplan 2015 (16) - 2027		2012/91	
PS 2016/33	Ny skole på Idd		2013/6418	
PS 2016/34	Forespørsler			
FO 2016/3	Forespørsel fra Øivind Holt (MDG) vdr hugging av trær i Busterudparken			

PS 2016/21 Godkjenning av innkalling

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Innkallingen ble enstemmig godkjent.

Vedtak:

Innkallingen godkjent.

PS 2016/22 Godkjenning av saksliste

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Sakslisten ble enstemmig godkjent.

Det ble meldt 1 forespørsel (Ø. Holt)

Vedtak:

Sakslisten godkjent.

PS 2016/23 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Protokollen fra forrige møte ble enstemmig godkjent.

Vedtak:

Protokollen fra forrige møte godkjent.

PS 2016/24 Referatsaker

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Referatsaken ble enstemmig tatt til orientering.

Vedtak:

Referatsaken tatt til orientering.

RS 2016/2 Kommunereformarbeidet - Videre prosess i Halden og Aremark kommuner

PS 2016/25 Kommunereform Halden og Aremark - videre prosess

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Fredrik Holm (H) og Arve Sigmundstad (AP) fremmet forslag til vedtak:

Saken behandles i eget formannskapsmøte torsdag 7. april.

Ved votering ble forslaget fra Holm og Sigmundstad vedtatt mot 1 stemme (MDG).

Vedtak:

Saken behandles i eget formannskapsmøte torsdag 7. april.

PS 2016/26 Økonomirapport pr. februar

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Kommunalsjef Else-Grethe Mathisen redegjorde vdr Barnevernet.

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Økonomirapporten tas til etterretning. Rådmannen arbeider videre med gjennomføring av tiltak for å sikre balanse i 2016.

PS 2016/27 Kjøp av bil til brann- og feiervesenet, prosjekt 6423 - tilleggsbevilgning

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Per-Egil Evensen(FrP) fremmet rådmannens innstilling.

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tilleggsbevilgning, kr 800 000,- for kjøp av brannbil finansieres ved bruk av ubrukte lånemidler og ses i sammenheng med mindreforbruk på avsluttede investeringsprosjekter, jfr PS 2016/25.

PS 2016/28 Søknad om midler for utskifting kjøkken ved Karrestad barnehage

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Ole Richard Holm-Olsen (H) fremmet forslag til vedtak:

Administrasjonen finner inndekning til utskifting av kjøkken ved Karrestad barnehage innenfor gjeldende budsjett.

Dagfinn Stærk (KrF) fremmet forslag til vedtak:

Formannskapet bevilger kr. 60.000 fra formannskapets konto til utskifting av kjøkken ved Karrestad barnehage.

Ved votering ble forslagene satt opp mot hverandre. Forslaget fra Holm-Olsen fikk 8 stemmer (H, SP, FrP, MDG), mot 5 stemmer (AP, KrF) som ble avgitt for forslaget fra Stærk. Forslaget fra Holm-Olsen ble vedtatt.

Vedtak:

Administrasjonen finner inndekning til utskifting av kjøkken ved Karrestad barnehage innenfor gjeldende budsjett.

PS 2016/29 Videreutdanning lærere, søknad om bidrag for dekning av kommunal egenandel.

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Ole Richard Holm-Olsen (H) fremmet forslag til vedtak:

Administrasjonen finner inndekning av kostnader til kommunal egenandel for videreutdanning av lærere innenfor gjeldende budsjett.

Elisabeth Giske (AP) fremmet forslag til vedtak:

Søknaden om midler innvilges på kr. 500.000 som finansieres fra formannskapets konto.

Dagfinn Stærk (KrF) fremmet forslag til vedtak:

Formannskapet bevilger kr. 300.000 fra Formannskapets konto til dekning av den kommunale egenandelen innenfor ordningene Kompetanse for kvalitet, Rektorutdanningen og Nasjonal lederutdanning for styrere i barnehage.

Den kommunale egenandelen skal dekke kommunens andel av vikarutgifter samt deltakernes evt reise- og oppholdsutgifter og utgifter til lærebøker og annet studiemateriell.

Den kommunale egenandelen omfatter 17 deltakere.

Ved votering over forslaget fra Giske fikk dette 4 stemmer (AP) og falt.

Forslagene fra Stærk og Holm-Olsen ble satt opp hverandre. Forslaget fra Stærk fikk 5 stemmer (KrF, AP), mot 8 stemmer (H, FrP, SP, MDG) som ble avgitt for forslaget fra Holm-Olsen. Forslaget fra Holm-Olsen ble vedtatt.

Vedtak:

Administrasjonen finner inndekning av kostnader til kommunal egenandel for videreutdanning av lærere innenfor gjeldende budsjett.

PS 2016/30 Krav om tilknytningsgebyr ved tilbygg til lager på gnr.12 bnr.23, Vestgårdveien 9.

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Björg Lund (H) fremmet rådmannens innstilling.

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Halden kommune fraviker krav til tilknytningsgebyr for tilbygg til lager på gnr.12 bnr.23, Vestgårdveien 9 på bakgrunn av at det ikke er vanninstallasjoner i bygningen bortsett fra sprinkleranlegg. Sprinkleranlegg er et krav fra brannteknisk konsulent. Tiltakshaver har i tillegg blitt pålagt å utbedre vanntilførselen til bygget som følge av krav til slukkevann. Det er således påløpt tiltakshaver store kostnader i forbindelse med vann i denne saken. Tilbygget har ikke adgang fra eksisterende bygg, kun fra utsiden.

PS 2016/31 Status - Rokke avfallsanlegg

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Anne-Kari Holm (SP) fremmet rådmannens innstilling.

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Øivind Holt (MDG) og Arve Sigmundstad (AP)ba om protokolltilførsel:

Miljøpartiet i Halden støtter ikke forslaget om at deler av virksomheten ved avfallsanlegget skal privatiseres. Selv om en privat operatør må sette av fond for håndtering av deponiet etter at Rokke er avviklet, så er det kommunen som sitter med ansvaret hvis det ikke er nok penger til å rydde opp.

Som det framgår av saksframlegget, vil en ev salgsgevinst av virksomhet ved Rokke måtte inntektsføres i investeringsregnskapet og bidrar ikke til inndekning av opparbeidet driftsunderskudd.

Vedtak:

Saken tas til orientering

Protokolltilførsel fra Øivind Holt (MDG) og Arve Sigmundstad (AP):

Miljøpartiet i Halden støtter ikke forslaget om at deler av virksomheten ved avfallsanlegget skal privatiseres. Selv om en privat operatør må sette av fond for håndtering av deponiet etter at Rokke er avviklet, så er det kommunen som sitter med ansvaret hvis det ikke er nok penger til å rydde opp.

Som det framgår av saksframlegget, vil en ev salgsgevinst av virksomhet ved Rokke måtte inntektsføres i investeringsregnskapet og bidrar ikke til inndekning av opparbeidet driftsunderskudd.

PS 2016/32 Høring i hovedutvalgene - Forslag til Sentrumsplan 2015 (16) - 2027

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Fredrik Holm (H) og Arve Sigmundstad (AP) fremmet felles forslag til vedtak:

Utkastet til sentrumsplan har vist til en rekke områder som skal transformeres, og gir et godt utgangspunkt for et videre arbeid.

Gjennom høringsrunden er det kommet innsigelser, merknader og innspill til planutkastet. Formannskapet mener at flere av innspillene har relevante poenger og ber rådmannen:

- Vurdere høyderestriksjoner på bygg på Nordsiden, og om en oppmykning av disse er nødvendig og hensiktsmessig for å nå målsettingene om boligutvikling i sentrum.
- Vurdere parkeringsbestemmelser på Nordsiden og kartlegge behov, krav og evt. begrensninger for ønsket utvikling. Herunder vurdere parkerings-/frikjøpskrav for ønsket boligutvikling i sentrum.
- Dette arbeidet begrenses i første omgang til et mer avgrenset område for eksempel: Violgata og Oscarsgate nord for Fredrikshalds teater opp mot Vognmakergata.
- Vurdere trafikkmønstre/gågatesystemet på Nordsiden for å bedre tilrettelegge for brukere.
- Vurdere konsekvensene av endret havnivå og flommål i henhold til nasjonale retningslinjer
- Iverksette en egen mulighetsstudie (for å få frem innovative fremtidsrettede idéer) for bruk av området Os, gjennom Storgata og ned til havna med følgende formål:
 - Vurdere hvilken rolle eksisterende bebyggelse har i fremtidig utvikling av sentrum.
 - Vurdere om det bør settes bestemmelser for eksisterende bebyggelse med hensyn til bruk, deling, med mer, hvilken betydning dette har for å muliggjøre opprettholdelse og transformasjon til dagens og fremtidige behov.

I denne mulighetsstudien bes vurdert konsekvenser av ulike scenarier mht.

- Trafikk
- Tilgjengelighet/ universell utforming
- Demografi
- Overvannsproblematikk

- Grøntstrukturer
- Gjennomførbarhet / lønnsomhet
- Attraktivitet
- Identitet innad (tilhørighet)
- Identitet utad (branding)

Sentrumsplanen kan vedtas uten ferdigstillelse av mulighetsstudien.

- Det avsettes inntil kr 400.000 fra formannskapetets konto som kan benyttes av rådmannen for å få frem disse studiene.
- Planen, med tilleggsutredninger, legges frem for endelig politisk behandling i august 2016.

Dagfinn Stærk (KrF) fremmet forslag til vedtak:

På bakgrunn av innkomne høringsuttalelser, foreløpige planer fra Jernbaneverket og høring i hovedutvalgene vedtar formannskapet følgende endringer:

Når det gjelder innsigelsen fra Jernbaneverket, gjøres det bruk av lovens åpning for å unnta følgende områder for rettsvirkning: Jernbaneområdet, mølen og Tyska. De øvrige deler av sentrumsområdet vedtas.

Plankartet

Plankartet (formålsendring) endres i henhold til rådmannens forslag til endring datert 22.05.2015 (side 4)

Plankartet (formålsendring) endres i henhold til rådmannens forslag til endring datert 22.05.2015 (side 11)

Plankartet (formålsendring) endres i henhold til rådmannens forslag til endring datert 22.05.2015 (side 25)

Plankartet (formålsendring) endres i henhold til rådmannens forslag til endring datert 22.05.2015 (side 28)

Reguleringsplan for jernbane til Sauøya fra 2001 tegnes inn i planen.

Bestemmelsene

- § 2.15 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 3)
- § 2.22 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 4/5)
- Ny § 2.23 henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 6)
- § 2.2 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 8)
- § 2.5 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 8)
- § 3.5 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 9)
- § 5.3 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 10)
- § 5.6 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 10)
- Ny § 2.24 i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 11)
- Ny § 2.24 i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 11)
- § 2.18 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 13)
- § 1.3 og 1.5 får tillegg i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 14/15)
- NY § 2.25 i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 15)
- NY § 2.26 i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 15)
- NY § 2.27 i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 26)
- § 1,1 endres i henhold til rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 31)

BYA

BYA form område Kiellands gate endres til 100 % jfr. rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 23)

BYA form område Karl Johans gate endres til 65 % jfr. rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 24)

BYA form område Johan Stangs plass 1 endres til 100 % jfr. rådmannens forslag datert 22.05.2015 (side 29)

Verne vurdering bebyggelse/område

Verne vurderinger i Kart for Verne vurdering bygg/anlegg endres i henhold til rådmannens forslag til endring datert 22.05.2015 (side 11/12)

Endringene legges ut til offentlig ettersyn i tråd med lovens bokstav. Halden ber om at innsigelsene til planen på bakgrunn av endringer trekkes.

Ved votering ble forslagene fra Stærk og Holm/Sigmundstad satt opp mot hverandre. Forslaget fra Stærk fikk 2 stemmer (KrF, MDG) og falt. Forslaget fra Holm/Sigmundstad ble vedtatt.

Vedtak:

Utkastet til sentrumsplan har vist til en rekke områder som skal transformeres, og gir et godt utgangspunkt for et videre arbeid.

Gjennom høringsrunden er det kommet innsigelser, merknader og innspill til planutkastet. Formannskapet mener at flere av innspillene har relevante poenger og ber rådmannen:

- Vurdere høyderestriksjoner på bygg på Nordsiden, og om en oppmykning av disse er nødvendig og hensiktsmessig for å nå målsettingene om boligutvikling i sentrum.
- Vurdere parkeringsbestemmelser på Nordsiden og kartlegge behov, krav og evt. begrensninger for ønsket utvikling. Herunder vurdere parkerings-/frikjøpskrav for ønsket boligutvikling i sentrum.
- Dette arbeidet begrenses i første omgang til et mer avgrenset område for eksempel: Violgata og Oscarsgate nord for Fredrikshalds teater opp mot Vognmakergata.
- Vurdere trafikk mønstre/gågatesystemet på Nordsiden for å bedre tilrettelegge for brukere.
- Vurdere konsekvensene av endret havnivå og flommål i henhold til nasjonale retningslinjer
- Iverksette en egen mulighetsstudie (for å få frem innovative fremtidsrettede idéer) for bruk av området Os, gjennom Storgata og ned til havna med følgende formål:
 - Vurdere hvilken rolle eksisterende bebyggelse har i fremtidig utvikling av sentrum.
 - Vurdere om det bør settes bestemmelser for eksisterende bebyggelse med hensyn til bruk, deling, med mer, hvilken betydning dette har for å muliggjøre opprettholdelse og transformasjon til dagens og fremtidige behov.

I denne mulighetsstudien bes vurdert konsekvenser av ulike scenarier mht.

- Trafikk
- Tilgjengelighet/ universell utforming
- Demografi
- Overvannsproblematikk
- Grøntstrukturer
- Gjennomførbarhet / lønnsomhet
- Attraktivitet
- Identitet innad (tilhørighet)
- Identitet utad (branding)

Sentrumsplanen kan vedtas uten ferdigstillelse av mulighetsstudien.

- Det avsettes inntil kr 400.000 fra formannskapetets konto som kan benyttes av rådmannen for å få frem disse studiene.
- Planen, med tilleggsutredninger, legges frem for endelig politisk behandling i august 2016.

PS 2016/33 Ny skole på Idd

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Kirsti Brække Myrli (AP) og Ole Richard Holm-Olsen (H) fremmet innstillingen fra Hovedutvalg for undervisning og oppvekst:

1. Kommunens tomt 162/10, syd for Risum ungdomsskole, alternativ C «syd» vedtas som lokalisering av ny skole på Idd.
2. Halden kommune igangsetter regulering.
3. Halden kommune igangsetter prosjektering.
4. Halden kommune setter skifte av kunstgressdekke i bero.
5. Synergieffekter mellom ungdomsskolen og ny barneskole vurderes mht personell, oppvarming, adm.kostnader, rombehov etc.
6. Nye Idd skole skal stå ferdig til bruk tidligst mulig og senest til skolestart 2018.

Øivind Holt (MDG) fremmet tilleggsforslag til innstillingen fra Hovedutvalg for undervisning og oppvekst:

For å sikre et godt miljømessig bygg, skal det legges vekt på å benytte byggematerialer av tre og særlig massivtre.

Ved votering over forslaget fra Myrli/Holm-Olsen ble dette enstemmig vedtatt.

Ved votering over tilleggsforslaget fra Holt fikk dette 3 stemmer (MDG, FrP, KrF) og falt.

Vedtak:

1. Kommunens tomt 162/10, syd for Risum ungdomsskole, alternativ C «syd» vedtas som lokalisering av ny skole på Idd.
2. Halden kommune igangsetter regulering.
3. Halden kommune igangsetter prosjektering.
4. Halden kommune setter skifte av kunstgressdekke i bero.
5. Synergieffekter mellom ungdomsskolen og ny barneskole vurderes mht personell, oppvarming, adm.kostnader, rombehov etc.
6. Nye Idd skole skal stå ferdig til bruk tidligst mulig og senest til skolestart 2018.

PS 2016/34 Forespørsler

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.03.2016

Behandling:

Ordfører besvarte forespørselen i møtet.

FO 2016/3 Forespørsel fra Øivind Holt (MDG) vdr hugging av trær i Busterudparken